



Termos de Uso Geral

Links para sites de terceiros

Este Portal pode conter links e indicações de outros sites da Internet, recursos e patrocinadores do Portal. Links para o Portal e do Portal para outros sites de terceiros, mantidos por terceiros, não constituem um endosso concedido por nós a terceiros, a sites de terceiros ou aos seus respectivos conteúdos. Nós não somos responsáveis de qualquer forma por esses sites de terceiros ou dos recursos, e o uso de tais sites e dos recursos não são regidos por estes Termos.

Limitação da responsabilidade

EM NENHUMA HIPÓTESE O PORTAL, SERÁ RESPONSÁVEL POR QUALQUER PREJUÍZO OU QUALQUER DANO INDIRETO DE QUALQUER NATUREZA DECORRENTE, BASEADO OU RESULTANTE (A) DO NOSSO PORTAL, (B) DESTES TERMOS, (C) DE QUALQUER VIOLAÇÃO DESTES TERMOS POR VOCÊ OU TERCEIROS, (D) DO USO DO PORTAL, FERRAMENTAS OU SERVIÇOS FORNECIDOS POR NÓS RELACIONADOS AO NEGÓCIO QUE NÓS OPERAMOS NO PORTAL POR VOCÊ OU POR TERCEIROS E/OU (E) DE QUALQUER COMUNICAÇÃO OU TRANSAÇÃO EFETIVAMENTE REALIZADA OU TENTATIVA DE TRANSAÇÃO ENTRE USUÁRIOS, EM CADA CASO, MESMO SE NÓS TIVERMOS SIDO AVISADOS SOBRE A POSSIBILIDADE DE TAIS DANOS. ESSAS LIMITAÇÕES E EXCLUSÕES SERÃO APLICADAS MESMO QUE OS DANOS OCORRAM POR (1) VIOLAÇÃO DESTE CONTRATO, (2) VIOLAÇÃO DE GARANTIA, (3) RESPONSABILIDADE OBJETIVA, (4) RESPONSABILIDADE EXTRA CONTRATUAL, (5) NEGLIGÊNCIA, OU (6) QUALQUER OUTRA CAUSA DE PEDIR, DESDE QUE ESTA EXCLUSÃO E LIMITAÇÕES NÃO SEJAM PROIBIDAS PELA LEI APLICÁVEL.

SE VOCÊ NÃO ESTÁ SATISFEITO COM O PORTAL, NÃO CONCORDA COM QUALQUER PARTE DESTE CONTRATO, OU TEM QUALQUER OUTRO LITÍGIO OU PEDIDO COM OU CONTRA NÓS OU OUTRO USUÁRIO DO PORTAL REFERENTE A ESTES TERMOS OU AO PORTAL, SUAS ÚNICAS E EXCLUSIVAS ALTERNATIVAS É CESSAR O USO DO MESMO OU NOS CONTACTAR ATRAVÉS DO CANAL CONTATO@AGROVAGAS.COM.

O PORTAL, INCLUINDO TODO CONTEÚDO, SOFTWARE, FUNÇÕES, MATERIAIS E INFORMAÇÕES DISPONÍVEIS OU ACESSADAS PELO PORTAL, É FORNECIDO "DE FORMA COMPLETA" NA MEDIDA EM QUE FOR PERMITIDO POR LEI, NÓS NÃO DECLARAMOS, GARANTIMOS OU NOS RESPONSABILIZAMOS POR QUALQUER ESPÉCIE POR CONTA DO CONTEÚDO DO PORTAL OU SEUS MATERIAIS, INFORMAÇÕES E FUNÇÕES DISPONIBILIZADAS PELO SOFTWARE USADO EM OU ACESSADO PELO PORTAL, POR QUAISQUER PRODUTOS OU SERVIÇOS OU HIPERTEXT LINKS A TERCEIROS OU QUALQUER VIOLAÇÃO DE SEGURANÇA ASSOCIADA COM A TRANSMISSÃO DE INFORMAÇÃO CONFIDENCIAL PELO PORTAL OU POR OUTROS SITES RELACIONADOS POR LINKS, MESMO SE NÓS ESTIVERMOS CIENTES DE QUALQUER UMA DESSAS VIOLAÇÕES. ADEMAIS, NÓS EXPRESSAMENTE ADVERTIMOS SOBRE QUALQUER GARANTIA EXPRESSA OU IMPLÍCITA, INCLUINDO, SEM LIMITAÇÃO, NÃO VIOLAÇÃO, COMERCIALIZAÇÃO, ADEQUAÇÃO PARA UM PROPÓSITO ESPECÍFICO OU PRECISÃO. NÓS NÃO GARANTIMOS QUE AS FUNÇÕES CONTIDAS NESTE PORTAL OU QUAISQUER OUTROS MATERIAIS OU CONTEÚDOS AQUI CONTIDOS SERÃO ININTERRUPTAS OU SEM ERROS, QUE DEFEITOS SERÃO CORRIGIDOS OU QUE O PORTAL OU O SERVIDOR QUE O TORNA DISPONÍVEL É LIVRE DE VÍRUS OU OUTROS COMPONENTES DANOSOS.

VOCÊ RECONHECE E CONCORDA QUE QUALQUER TRANSMISSÃO DE E PARA ESTE PORTAL NÃO É CONFIDENCIAL E SUAS MENSAGENS PODEM SER LIDAS OU INTERCEPTADAS POR OUTROS. VOCÊ TAMBÉM RECONHECE E CONCORDA QUE SUBMETENDO MENSAGENS PARA NÓS E POSTANDO INFORMAÇÃO NO PORTAL, VOCÊ RECONHECE E CONCORDA QUE VOCÊ NÃO NOS RESPONSABILIZARÁ OU TENTARÁ NOS RESPONSABILIZAR OU TENTARÁ RESPONSABILIZAR TERCEIROS FORNECEDORES PELO CONTEÚDO FORNECIDO POR QUALQUER USUÁRIO, INCLUINDO, SEM LIMITAÇÃO, QUALQUER TRADUÇÃO DE TAL CONTEÚDO, E VOCÊ RECONHECE E CONCORDA QUE NÓS NÃO SOMOS PARTE DE QUALQUER TRANSAÇÃO.



O PORTAL WWW.AGROVAGAS.COM NÃO COMERCIALIZA DADOS PESSOAIS DE NOSSOS USUÁRIOS E REPUGNA TAL ATO DE DESRESPEITO. TRABALHAMOS DE FORMA ÍNTEGRA E TRANSPARENTE COM NOSSOS USUÁRIOS, PARCEIROS, ANUNCIANTES E COM A LEI GERAL DE PROTEÇÃO DE DADOS (LGPD) Lei 13.709, de 2018.

AVISO DE PRIVACIDADE:

CASO SURJA ALGUMA DÚVIDA OU PREOCUPAÇÕES EM RELAÇÃO À SUA PRIVACIDADE OU AO TRATAMENTO DE SEUS DADOS PESSOAIS PELO PORTAL WWW.AGROVAGAS.COM, FAVOR ENCAMINHAR EM NOSSO CANAL DE ATENDIMENTO AOS USUÁRIOS CONTATO@AGROVAGAS.COM.

Termos Gerais

Alterações no Portal ou nestes Termos e Condições: Nós podemos alterar, suspender ou interromper qualquer aspecto do Portal, a qualquer momento, incluindo a disponibilidade de quaisquer ferramentas, banco de dados ou conteúdo do Portal. Nós podemos também impor limites a certas ferramentas ou serviços ou restringir seu acesso a partes ou a todo o Portal sem aviso prévio ou responsabilidade.

Nós também nos reservamos ao direito, a nosso critério exclusivo e de tempos em tempos, de oferecer programas especiais com os termos e condições independentes que podem prevalecer ou complementar em certos aspectos estes Termos. Nestes casos, o seu uso do Portal com relação a este programa especial será sujeito aos termos e condições do programa especial.

Taxas de assinatura são determinadas no momento da assinatura ou renovação de um usuário ou empresas, conforme aplicável. Estas taxas estão sujeitas a alterações sem aviso ou aprovação prévia. As taxas em vigor no momento da próxima renovação de assinatura do membro, novos anúncios ou upgrade de membro ou qualquer pedido novo ou adicional de qualquer produto ou serviço serão aplicadas para esta renovação ou outra ordem.

Os tipos de produtos e serviços (incluindo aplicativos, termos e operação relacionados) oferecidos no momento da assinatura do membro estão sujeitas a mudanças sem aviso ou aprovação prévia. Nós também nos reservamos ao direito de oferecer produtos adicionais, serviços ou sugestões para compra a qualquer tempo.

Concessão de Direitos Autorais

Ao aceitar estes Termos e ao postar um anúncio no Portal, você concede a nós uma licença perpétua, mundial, irrevogável e irrestrita, não exclusiva, livre de royalties, sem qualquer remuneração, para, de forma integral ou parcial, usar, copiar, licenciar, sublicenciar (em vários níveis), adaptar, distribuir, publicar, exibir, executar publicamente, reproduzir, transmitir, modificar, editar, e de qualquer outra forma explorar a cópia, as fotografias e semelhantes (caso existam) de qualquer conteúdo que você postar no Portal.

Tal uso abrange a inclusão de qualquer conteúdo que você postar no Portal em outras obras ou criação de obras derivadas (como vídeos) e seu uso em quaisquer meios de comunicação, com qualquer tecnologia e em quaisquer meios de fixação (tais como e-mails, newsletters, folhetos, revistas, jornais, mídia eletrônica, materiais de palestras e eventos), para uso e fruição de nosso Portal, para fim editorial ou comercial (como releases, ações de marketing, ações de relações públicas, mídias sociais e blogs).

Você também concede a nós e aos demais membros do seu grupo a faculdade dos direitos autorais e proteção das imagens, cópia e conteúdos disponíveis através do seu anúncio a partir do uso não autorizado por terceiros, que podem, de tempos a tempos, tentar piratear essas informações através de meios eletrônicos ou outros. Isso inclui, mas não se limita, ao direito de impetrar ação judicial para obter uma medida cautelar para proteger esse material. Precisamos desses direitos para hospedar e exibir o seu anúncio.



Você também concorda em ajudar-nos - às nossas custas e controle - a proteger o material protegido por direitos autorais de tal redistribuição não autorizada. Nós não somos responsáveis por qualquer infração ou violação de leis resultantes de conteúdo fornecido por qualquer membro e cada membro concorda em indenizar e livrar o Portal e

qualquer membro do Portal de qualquer ação judicial por violação de direitos autorais ou outros direitos da utilização desses conteúdos fornecidos por esse membro.

Cada membro renuncia a todos os direitos a qualquer reclamação contra nós por qualquer infração alegada ou real de direito de propriedade, de quaisquer direitos de propriedade industrial, direitos de privacidade e publicidade, direitos morais e direitos de atribuição em relação a qualquer contribuição de conteúdo por usuário publicado ou fornecido a nós por qualquer membro.

Cada membro concorda que nós podemos sublicenciar todos os direitos que nos foram concedidos nestes Termos para uma ou mais partes que poderemos contratar para exibir toda ou parte do imóvel anunciado pelo membro ou de outra forma fornecer serviços promocionais ou outros relacionados aos nossos negócios.

Além disso, cada membro concorda que podemos reproduzir, no todo ou em parte, qualquer material fotográfico fornecido pelo referido membro na promoção dos bens desse membro ou na promoção do Portal.

Disputas e Desempenho Específico

a) Devido à natureza única e específica, as partes concordam que, no caso de uma quebra de contrato resultar em uma tentativa frustrada de transferir o controle do objeto de compra do vendedor ao comprador, a parte prejudicada tem direito de exigir o desempenho específico em vez de indenização.

b) No caso de qualquer uma das Partes requerer assistência jurídica para fazer valer os seus direitos nos termos do presente acordo, a parte vencedora tem direito a recuperar os custos legais da outra parte.

c) O presente Contrato será regido e interpretado em conformidade com as leis brasileiras e de conformidade com os direitos e deveres legais de nossos clientes e parceiros, sem dar efeito a qualquer disposição a escolha da lei competente ou dispositivo ou regra de lei competente.

d) Se qualquer disposição do presente Contrato, ou parte deste, deve ser considerada nula, ineficaz ou contrária à lei, tal disposição, ou parte dela, deve ser separada deste Contrato, sendo que os outros dispositivos permanecem em pleno vigor e efeito. O dispositivo ineficaz é substituído por um válido que se aproxima do dispositivo ineficaz, tanto quanto possível.